

Segunda aquisição em Portugal

Cellnex adquire 100% da NOS Towering à operadora móvel portuguesa NOS

A transação envolve cerca de 2.000 sites existentes e um acordo para aumentar o perímetro em até 400 novos sites nos próximos seis anos

O pagamento inicial é de cerca de € 375 milhões (EV). A transação envolve ainda um investimento de expansão que pode alcançar € 175 milhões relacionados com o alargamento do seu perímetro assim como outras iniciativas acordadas ao longo de um período de 6 anos.

Barcelona / Lisboa, 14 Abril 2020. A Cellnex chegou a um acordo com a operadora móvel portuguesa NOS para a aquisição de 100% da NOS Towering e dos seus cerca de 2.000 sites de telecomunicações. Trata-se de um portfólio de torres de telecomunicações localizadas em áreas urbanas (40%), suburbanas e rurais (60%) em todo o País.

A transação implica um pagamento inicial de cerca de € 375 milhões (EV), e ainda um investimento de expansão de cerca de € 175 milhões relacionado com o alargamento do seu perímetro (em até 400 novos sites, incluindo um programa BTS, *Build-to-Suit*) assim como com outras iniciativas acordadas ao longo dos próximos 6 anos. A aquisição será financiada com capitais próprios.

Nos termos do acordo, a Cellnex e a NOS assinaram um contrato inicial de 15 anos, renovável por períodos adicionais sucessivos de 15 anos, segundo os quais a NOS continuará a usar os sites que a Cellnex operará, localizando o seu equipamento de transmissão de sinal de voz e de dados.

Da mesma forma, tendo em conta as necessidades do mercado português em termos de investimento na rede móvel e as crescentes necessidades de densificação distribuídas por todo o País, o acordo também prevê, nos próximos 6 anos, o aumento do perímetro até 400 novos sites, incluindo o programa de BTS.

Uma vez que esses ativos estejam totalmente integrados e os novos sites implementados, **o EBITDA adicional (IFRS16) estimado para o Grupo é de € 50 milhões.**

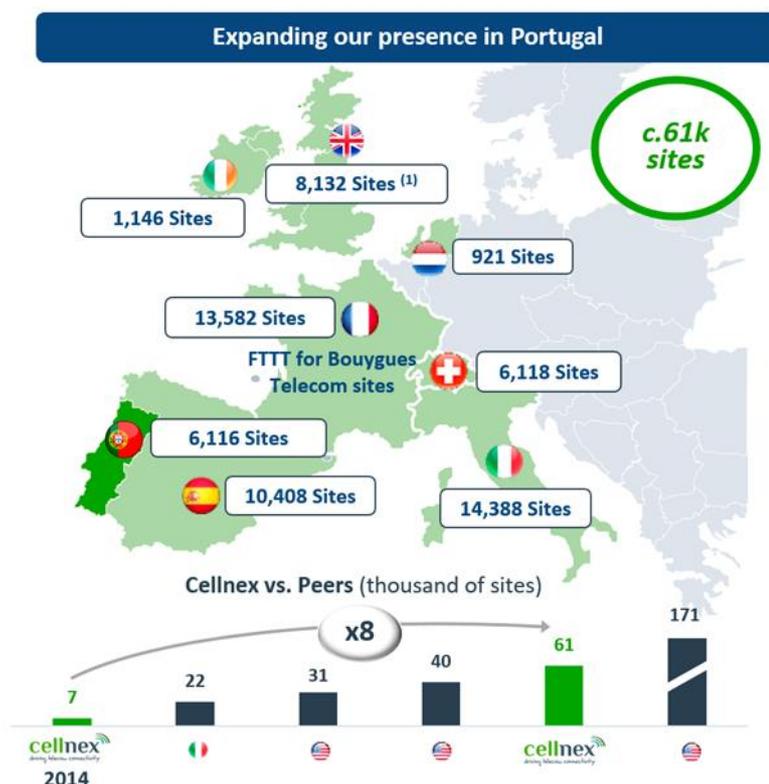
Com esta transação, o stock da **Cellnex de vendas futuras contratadas aumentará em € 2 mil milhões para € 46 mil milhões.**

A produção de efeitos da operação está sujeito às habituais autorizações administrativas e regulatórias.

Tobias Martinez, CEO da Cellnex, sublinhou "a capacidade das equipas da Cellnex, tanto ao nível Corporativo como em Portugal, para continuar a progredir com novos acordos com os nossos clientes, mesmo num cenário particularmente complexo e sensível como o que enfrentamos atualmente".

"O acordo alcançado com a NOS reforça a natureza e o perfil neutro e independente face aos operadores que caracteriza o nosso modelo. Também em Portugal, esta transação demonstra que a Cellnex é um grupo que, precisamente devido à sua natureza neutra e independente, pode consolidar projetos de colaboração de longo prazo com os vários operadores que acedem à sua rede de infraestruturas para

implementarem as suas redes de telecomunicações. Após o recente [acordo de aquisição da OMTEL](#) por € 800 milhões no passado dia 2 de Janeiro, esta nova transação num período particularmente desafiante para a economia global vem reforçar a aposta da Cellnex em Portugal, fazendo aumentar o seu investimento no país para €1175 milhões, o qual pode vir a atingir os €1350 milhões.”



(1) Inclui aprox. 7.400 sites do Arqiva. O encerramento do acordo está previsto para o segundo semestre de 2020. No caso de Portugal, inclui a aquisição da Nos Towering, que está sujeita às habituais autorizações administrativas e regulatórias.

Sobre a Cellnex Telecom

A Cellnex Telecom é a operadora líder na Europa de infra-estruturas de telecomunicações e transmissão sem fio, com um portfólio de 61.000 sites, incluindo os sites contratados até 2027. A Cellnex opera em Espanha, Itália, Holanda, França, Suíça, Reino Unido, Irlanda e Portugal.

Os negócios da Cellnex estão estruturados em quatro áreas principais: serviços de infraestrutura de telecomunicações; redes de radiodifusão audiovisual; redes e soluções de serviços de segurança e emergência para gestão inteligente de infraestrutura e serviços urbanos (cidades inteligentes e Internet das Coisas (IoT)).

A empresa está cotada no mercado contínuo da bolsa de valores espanhola e faz parte dos índices seletivos IBEX 35 e EuroStoxx 600. Também faz parte dos índices de sustentabilidade FTSE4GOOD e CDP (Carbon Disclosure Project) e "Standard Ethics".

Os acionistas de referência da Cellnex incluem a ConnectT, com uma participação de 29,9% no capital social, bem como CriteriaCaixa, Blackrock, Wellington Management Group e Canada Pension Plan, com participações menores.

.

Departamento de Assuntos Corporativos
Comunicação Institucional



Tel. +34 935 021 329
comunicacion@cellnextelecom.com
cellnextelecom.com/press