

Cellnex a conclu un accord d'option de vente pour la cession de Towerlink France à Vauban Infra Fibre dans le cadre de son orientation stratégique

Le projet de transaction, d'un montant de 391 millions d'euros, renforcerait l'engagement du Groupe envers les actifs essentiels d'infrastructures télécoms.

Barcelone, 17 octobre 2025.- Cellnex, par l'intermédiaire de sa filiale détenue à 100 %, Cellnex France S.A.S., a conclu un accord d'option de vente avec Vauban Infra Fibre (VIF), en vertu duquel Cellnex France S.A.S. pourra céder 99,99 % du capital social de Towerlink France S.A.S., l'entité responsable des principales opérations de centres de données du Groupe en France.

VIF est une entreprise française soutenue par des fonds de Vauban Infrastructure Partners, des entités de Crédit Agricole Assurances et Raffles, filiale de **GIC**. Elle dispose d'une forte présence sur de nombreux sites en France, dont plusieurs sont déjà opérationnels.

Le projet de transaction, évalué à **391 millions d'euros**, qui seraient réglés intégralement en numéraire, est soumis à une procédure d'information et de consultation des instances représentatives du personnel en France, conformément à la réglementation en vigueur. De plus, la réalisation définitive resterait conditionnée à la satisfaction des conditions habituelles pour ce type d'opération, incluant les autorisations réglementaires et les exigences contractuelles standards.

Cette cession envisagée s'inscrit dans la feuille de **route stratégique de Cellnex et permettra au Groupe de continuer à se concentrer sur ses domaines d'activité principaux**.

« Nous restons engagés envers l'excellence opérationnelle et une allocation disciplinée du capital, toujours dans l'objectif de garantir une croissance durable et une création de valeur à long terme pour nos actionnaires » a déclaré Marco Patuano, CEO de Cellnex.

Pour sa part, **Steve Ledoux, CEO de VIF (Vauban Infra Fibre)**, l'entité qui se porte acquéreuse, a commenté : « VIF est heureux de négocier cet investissement en ligne avec notre stratégie. Towerlink s'épanouirait au sein de VIF en poursuivant notre ambition commune et en accélérant notre développement sur le marché des data centers, tout en mettant en œuvre des synergies attractives avec d'autres data centers français et actifs numériques du portefeuille. Nous sommes impatients d'accompagner la société dans le déploiement d'un portefeuille d'actifs de haute qualité à travers la France ».

Cellnex est conseillé par BBVA et CACIB en tant que conseillers en fusions et acquisitions, par HSFK en tant que conseillers juridiques et fiscaux, et par Analysys Mason en tant que conseiller commercial.



Note de presse

À propos de Cellnex

Cellnex est le principal opérateur européen d'infrastructures de télécommunications, offrant aux opérateurs un accès à un vaste réseau d'infrastructures partagées. Ce modèle favorise la réduction des barrières d'accès et l'amélioration des services dans les zones les plus reculées, tout en contribuant à un déploiement plus durable. La société gère un portefeuille de plus de 110 000 sites, y compris les déploiements prévus jusqu'en 2030, répartis dans 10 pays européens, avec une présence significative en Espagne, en France, au Royaume-Uni, en Italie et en Pologne. Cellnex, cotée à la Bourse espagnole, fait partie des indices sélectifs IBEX35 et Euro Stoxx 100, et occupe des positions de premier plan dans les principaux indices de durabilité tels que FTSE4Good, MSCI et DJSI Europe.

Pour plus d'informations, veuillez consulter : <u>Cellnex Telecom</u>

y





